

Pressemitteilung

Weiteres QUARTERS in den USA: Erstes Co-Living-Haus für Austin, Texas

- 120 Co-Living-Betten ab Frühjahr 2021 verfügbar
- Nullenergiehaus im Stadtzentrum

Berlin / Austin, 26. September 2019 – Die MEDICI LIVING Group, der führende Co-Living-Anbieter in Europa und den USA, eröffnet ein weiteres QUARTERS in den USA: Im Frühjahr 2021 geht ein Co-Living-Haus in Austin an den Start - das erste seiner Art in der texanischen Großstadt.

Das 2.600 m² große QUARTERS an der Nueces Street 1108 wird 30 Wohneinheiten auf fünf Stockwerken bieten. Von der großen Dachterasse aus blicken die Bewohner direkt auf die Skyline und die berühmte Kuppel des Texas State Capitol. Die Immobilie wird vom lokalen Projektentwickler Weaver Buildings entwickelt. Neben dem QUARTERS befindet sich im Erdgeschoss des Nullenergiehauses rund 465 m² Einzelhandelsfläche.

„Austin ist ein fantastischer Standort für unser neues QUARTERS“, sagt Gunther Schmidt, Gründer und CEO von MEDICI LIVING. „Mit seiner etablierten Technologie- und Musikszene hat sich Austin zu einem Mekka für Unternehmer und junge Menschen entwickelt. Das QUARTERS-Konzept ist speziell auf Young Professionals abgestimmt. Wichtig für diese Zielgruppe sind Komfort, Flexibilität und Community. QUARTERS setzt auf einen Lifestyle, der all das vereint. In Austin wollen wir unseren Teil zur Kultur und Innovationskraft der Stadt beitragen.“

Das Konzept der Co-Living-Häuser zielt vor allem darauf ab, den Stress des urbanen Lebens zu minimieren und eine reibungslose, technologiebasierte Wohnerfahrung anzubieten. Dabei spielt Gemeinschaft eine zentrale Rolle. Die Interaktion zwischen Bewohnern wird unter anderem durch wöchentliche Netzwerk-Veranstaltungen gefördert. Darüber hinaus können Bewohner sowohl eines als auch verschiedener Standorte über die QUARTERS-App

MEDICI LIVING GROUP

miteinander in Kontakt bleiben. Darüber können sie auch verschiedene Services wie etwa Reinigungs- und Streamingangebote in Anspruch nehmen. Diese sind, genau wie Miete, Nebenkosten, Möbel und die Smart-Home-Technologie, Teil der monatlichen Gebühr für die so genannten „Members“.

In den USA hat QUARTERS bereits drei Standorte in New York und Chicago in Betrieb. Neben Austin hat sich die MEDICI LIVING Group bereits Häuser in Washington, D.C., Philadelphia und Brooklyn gesichert. Weitere Zielstädte sind San Francisco, Los Angeles, Boston, Denver, Seattle und Miami.

Über die MEDICI LIVING Group

Die [MEDICI LIVING Group](#), weltweit größter CO-LIVING-Anbieter, entwickelt und betreibt weltweit innovative, digitalisierte Wohnraum- und CO-LIVING-Konzepte für verschiedene Zielgruppen und Ansprüche. Für seine CO-LIVING-Marken [MEDICI LIVING](#) (Student CO-LIVING) und [QUARTERS](#) (CO-LIVING für Young Professionals) mietet die Gruppe Bestands- und Neubauimmobilien langfristig an. Insgesamt umfasst das Portfolio der MEDICI LIVING Group derzeit etwa 1.800 Zimmer weltweit, die mit mehr als 96 Prozent sehr gut ausgelastet sind. Alle Wohneinheiten werden von MEDICI langfristig angemietet und für die Vermietung ausgestattet. CEO und Gründer Gunther Schmidt startete die MEDICI LIVING Group gemeinsam mit Robert Gmeiner und Ferdinand von Fumetti, Mitgründer und Geschäftsführer, im Jahr 2012.

Pressekontakt:

Volker Binnenböse
MEDICI LIVING Group
Zossener Straße 55
10961 Berlin
Tel: +49 30 20 89 803 - 37
Mail: presse@medici-living.de

Tom Zeller / Marie-Noëlle Sbresny
Managing Partner / Associate Director
Feldhoff & Cie. GmbH
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
Tel: +49 69 2648677-15 / -236
Mobil: +49 176 10430063 / +49 159 01 22 03 98
Mail: tz@feldhoff-cie.de / ms@feldhoff-cie.de